

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления Правительства Мурманской области
«О внесении изменений в некоторые постановления Правительства
Мурманской области»

В Мурманской области границы всех муниципальных образований утверждены одним региональным Законом - от 29.12.2004 № 582-01-ЗМО «Об утверждении границ муниципальных образований в Мурманской области».

Первая редакция этого Закона разрабатывалась совместно Мурманской областной Думой и органами исполнительной власти Мурманской области на основе предложений органов местного самоуправления. В работе также принимало участие Управление Росреестра по Мурманской области.

Положением о Министерстве юстиции Мурманской области предусмотрена разработка законопроектов по вопросам местного самоуправления. На основании этой общей нормы Министерству юстиции Мурманской области также поручается подготовка законопроектов, касающихся границ муниципальных образований.

Несмотря на трудоемкость подготовки таких законопроектов, проблем с законопроектами не возникало, т.к. для установления или изменения границ муниципальных образований достаточно было подготовить текстовое описание границ, какие-либо особые требования к данному описанию отсутствовали.

Однако данная ситуация изменилась после корректировки Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и других федеральных законов, издания распоряжений Правительства РФ по вопросам описания границ муниципальных образований (от 30.11.2015 № 2444-р, от 31.01.2017 № 147-р). Теперь границы муниципальных образований должны быть описаны и утверждены в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства, а сведения о границах подлежат внесению в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН).

В Мурманской области землеустройство границ всех муниципальных образований (включая внесение в ЕГРН сведений о границах) завершилось в прошлом году.

Тем не менее, в случае необходимости корректировки границ муниципальных образований, обусловленной, например, преобразованием муниципальных образований или принятием на федеральном уровне решений об изменении границ ЗАТО в Мурманской области, такая корректировка также должна быть произведена в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства, включая внесение в ЕГРН соответствующих сведений.

Таким образом, теперь законопроект об установлении (изменении) границ муниципальных образований будет являться по своей сути частью градостроительной (землеустроительной) документации. При этом в Министерстве юстиции Мурманской области отсутствуют специалисты в сфере

градостроительства и землеустройства.

В то же время Министерство градостроительства и благоустройства Мурманской области обеспечивает подготовку документов территориального планирования Мурманской области (включая карты границ муниципальных образований), осуществляет полномочия органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности в соответствии с Законом Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области» (включая подготовку входящих в состав генеральных планов городских округов, муниципальных округов карт их границ, документов по планировке территории).

С учетом требований изменившегося законодательства подготовка изменений границ муниципальных образований неразрывно связана с разработкой документов территориального планирования, градостроительной деятельности, территориального зонирования, а также с проведением землеустроительных работ и осуществлением других обязательных процедур.

На основании изложенного проектом постановления предлагается отнести разработку законопроектов по вопросам установления, изменения границ муниципальных образований и, соответственно, административно-территориальных единиц Мурманской области к полномочиям Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области. С учетом данного изменения также корректируются полномочия Министерства юстиции Мурманской области.

Полагаем, что принятие проекта постановления позволит в дальнейшем избежать ненужной работы и затягивания сроков решения вопроса из-за дублирования действий, так как последовательность необходимых мероприятий и процедур будет определять один орган исполнительной власти Мурманской области, он же будет обеспечивать реализацию указанных мероприятий, процедур и согласованность действий их участников.

Принятие постановления Правительства Мурманской области «О внесении изменения в некоторые постановления Правительства Мурманской области» не потребует дополнительного финансирования из областного бюджета.

**Министр юстиции
Мурманской области**

К.В. Зинатуллина