АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

_____ № ____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 51:20:0001307:8 по проспекту Кольскому в Первомайском административном округе города Мурманска

Руководствуясь Федеральными законами от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом муниципального образования город Мурманск, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск, утвержденными приказом Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области от 15.02.2021 № 14, заключением о результатах общественных обсуждений от _____, на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КУБ-систем» от 21.08.2025 № 08/25, с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта «Правила землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск», состав которой утвержден постановлением администрации города Мурманска от 28.10.2015 № 2952 «Об утверждении состава комиссии по подготовке проекта «Правила землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КУБ-систем» разрешение на отклонение от следующих предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 51:20:0001307:8 по проспекту Кольскому в Первомайском административном округе города Мурманска:

- «минимальная площадь земельных участков принимается из расчета на одну квартиру – 30 кв.м (без учета площади застройки)» в части изменения на 30 кв.м (с учетом площади застройки);

- «максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка (для многоэтажной жилой застройки (высотной застройки) – 40» в части увеличения до 75.

2. Отделу администрирования инфраструктуры и информационных систем администрации города Мурманска (Харлан Я.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

3. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Минко К.А.) опубликовать настоящее постановление.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Мурманска Лебедева И.Н.

Временно исполняющий полномочия
Главы города Мурманска **И.Н. Лебедев**