



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ _____

г. Мурманск

**О включении выявленного объекта культурного наследия
«Здание железнодорожного вокзала»,
расположенного по адресу: город Мурманск, улица Коминтерна, дом 14,
в Единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в
качестве объекта культурного наследия регионального значения**

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ), статьей 15 Закона Мурманской области от 26.10.2006 № 801-01-ЗМО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Мурманской области», на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы от 11.08.2018 эксперта Терской Ириной Владимировной, аттестованным Министерством культуры Российской Федерации приказом 07.12.2016 № 2678, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия, расположенного на территории Мурманской области:

1.1 Включить выявленный объект культурного наследия «Здание железнодорожного вокзала», расположенный по адресу: город Мурманск, улица Коминтерна, дом 14, кадастровый номером 51:20:0003052:1464 в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр).

1. Утвердить:

2.1 наименование объекта культурного наследия: «Здание Железнодорожного вокзала»;

2.2 год постройки здания – 1954, 1961;

2.3 расположение по адресу: Мурманская область, город Мурманск, улица Коминтерна, дом 14;

2.4 категорию историко-культурного значения объекта - объект культурного наследия регионального значения;

2.5 видовую принадлежность – памятник архитектуры;

2.6 предмет охраны объекта культурного наследия: «Здание Железнодорожного вокзала» 1954 г., 1961 г., расположенного по адресу: город Мурманск, улица Коминтерна, дом 14 (далее – Памятник), согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению;

2.7 границы территории объекта культурного наследия, согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению;

2.8 режим использования территории объекта культурного наследия, согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

2. Внести изменения в перечень выявленных объектов культурного наследия.

3. Направить письменное уведомление собственнику или иному законному владельцу Памятника, земельного участка в границах территории Памятника, о принятии решения о включении Памятника в Реестр не позднее трех рабочих дней со дня принятия такого решения.

4. Направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Мурманской области.

5. Направить копию настоящего распоряжения в заинтересованные органы местного самоуправления.

6. Внести сведения, указанные в настоящем распоряжении в Реестр.

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Министр

Е.В. Гоман

Приложение № 1
к распоряжению Министерства
культуры Мурманской области
от _____ № _____

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Здание Железнодорожного вокзала» 1954 г., 1961 г.,
расположенного по адресу: Мурманская область, город Мурманск,
улица Коминтерна, дом 14

№ п/п	Наименование	Характеристики предмета охраны/описание предмета охраны	Примечание
1. Градостроительная ситуация.			
1.1.	Местоположение.	Расположение здания; общие габариты, силуэт и объёмно-пространственная структура.	Фото 1-4.
2. Структурные, конструктивные и декоративные элементы Памятника архитектуры.			
2.1.	Здание в целом.	Композиция здания, состоящая из первоначального объёма и боковых пристроек; высота – 2 этажа и цокольный этаж, бельведер (барабан с колоннами и куполом) на крыше; высота и форма кровель основного объёма, пристроек и купола; окраска кровель в светло-зелёный цвет травяного оттенка; конфигурация планов здания в пределах капитальных стен; количество, форма и декор оконных, дверных и открытых проёмов лоджий; стены фасадов основного объёма оштукатуренные, рустованные, окрашенные в светло-зелёный цвет травяного оттенка, окраска декоративных деталей в белый цвет; стены фасадов боковых пристроек оштукатуренные, окрашенные в светло-зелёный	Фото 1-12.

		цвет травяного оттенка.	
2.2.	Главный восточный (юго-восточный) фасад.	Стена первоначального объёма оштукатуренная, рустованная, окрашенная в светло-зелёный цвет травяного оттенка; лоджия в центре фасада с тремя проёмами с полуциркульными перемычками; южная и северная части фасада по обе стороны от лоджии в 3 оси проёмов каждая; оконные проёмы 1-го и 2-го этажей прямоугольные; полуколонны в простенках; подоконные тяги 1-го и 2-го этажей; венчающий карниз с фризом и модульонами. Фасады боковых пристроек в 12 осей проёмов.	Фото 1-2.
2.3.	Западный (северо-западный) фасад.	Стена первоначального объёма оштукатуренная, рустованная, окрашенная в светло-зелёный цвет травяного оттенка; лоджия в центре фасада с тремя проёмами с полуциркульными перемычками; южная и северная части фасада по обе стороны от лоджии в 3 оси проёмов каждая; оконные проёмы 1-го и 2-го этажей прямоугольные; полуколонны в простенках; подоконные тяги 1-го и 2-го этажей; венчающий карниз с фризом и модульонами. Фасады боковых пристроек в 12 осей проёмов.	Фото 3-6.
2.4.	Боковой северный (северо-восточный) фасад.	Стена первоначального объёма оштукатуренная, рустованная, окрашенная в светло-зелёный цвет травяного оттенка; лоджия, проёмы с полуциркульной перемычкой.	Фото 7.

2.5.	Боковой южный (юго-западный) фасад.	Стена первоначального объёма оштукатуренная, рустованная, окрашенная в светло-зелёный цвет травяного оттенка; лоджия, проёмы с полуциркульной перемычкой.	Фото 8.
2.6.	Интерьеры.	Конфигурация здания в плане в пределах капитальных стен.	Фото 11, 12.

Предмет охраны может быть дополнен в процессе проведения научной реставрации.

Иллюстрации и фотоматериалы



1. Общий вид здания железнодорожного вокзала (восточный фасад) с востока, со стороны ул. Коминтерна и привокзальной площади.



Фото 2. Общий вид здания железнодорожного вокзала (восточный фасад) с юга, со стороны ул. Коминтерна и привокзальной площади.



Фото 3. Фрагмент западного фасада здания железнодорожного вокзала. Вид со стороны железнодорожных путей.



Фото 4. Южная часть западного фасада здания железнодорожного вокзала и южная пристройка. Вид со стороны железнодорожных путей.



Фото 5. Северная часть западного фасада первоначального здания железнодорожного вокзала. Вид со стороны железнодорожных путей.



Фото 6. Западный фасад, центральная часть. Главный вход в здание со стороны железнодорожных путей.



Фото 7. Центральная часть здания вокзала. Боковой северный фасад. Вид с верхней галереи северной пристройки.



Фото 8. Центральная часть здания вокзала, боковой южный фасад. Вид с верхней галереи вдоль южной пристройки (справа).



Фото 9. Нижняя галерея с северной части первоначального здания. Вид на запад.



Фото 10. Нижняя галерея с южной части первоначального здания. Вид на запад.



Фото 11. Интерьер центральной части железнодорожного вокзала, подкупольное пространство.



Фото 12. Интерьер центральной части железнодорожного вокзала. Декор полусферы купола.

**Границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Здание Железнодорожного вокзала» 1954 г., 1961 г.,
расположенного по адресу: Мурманская область, город Мурманск,
улица Коминтерна, дом 14**

1. Описание границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Железнодорожного вокзала» 1954 г., 1961 г., расположенного по адресу: Мурманская область, город Мурманск, улица Коминтерна, дом 14 (далее – Памятник).

Граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 1 на юго-запад по контуру земельного участка, имеющего кадастровый номер 51:20:0003050:4, через точку 2 до точки 3, от точки 3 на восток-юго-восток до точки 4, от точки 4 на юго-юго-запад через точку 5 до точки 6, от точки 6 на северо-восток до точки 7, от точки 7 на северо-северо-восток через точки 8, 9, 10, 11 и 12 до точки 13, от точки 13 на северо-восток до точки 14, от точки 14 на северо-северо-запад через точку 15 до точки 16, от точки 16 на северо-запад до точки 17, от точки 17 на северо-восток до точки 18, от точки 18 на северо-запад через точки 19 и 20 до точки 21, от точки 21 на северо-восток через точки 22 и 23 до точки 24, от точки 24 на юго-восток до точки 25, от точки 25 на северо-восток через точки 26, 27, 28 и 29 до точки 30, от точки 30 на северо-запад до точки 31, от точки 31 на северо-восток через точки 32 и 33 до точки 34, от точки 34 на северо-запад до точки 35, от точки 35 на северо-восток до точки 36, от точки 36 на северо-запад до точки 1, где замыкается.

2. Перечень координат поворотных (характерных) точек границ Памятника в системе координат МСК-51.

Номер точки	Координаты		Особые отметки (точность определения)
	X	Y	
1	643898.22	1441730.00	0,10
2	643896.27	1441728.76	0,10
3	643620.31	1441587.49	0,10
4	643613.95	1441601.61	0,10
5	643564.16	1441583.47	0,10
6	643542.02	1441575.50	0,10

7	643556.68	1441590.21	0,10
8	643582.89	1441607.30	0,10
9	643599.30	1441615.71	0,10
10	643607.49	1441621.50	0,10
11	643631.76	1441636.28	0,10
12	643636.65	1441639.68	0,10
13	643641.75	1441641.36	0,10
14	643719.77	1441727.45	0,10
15	643731.42	1441717.23	0,10
16	643736.49	1441712.78	0,10
17	643756.11	1441684.50	0,10
18	643759.07	1441686.41	0,10
19	643761.55	1441682.60	0,10
20	643763.96	1441678.90	0,10
21	643765.40	1441676.76	0,10
22	643769.74	1441678.98	0,10
23	643769.98	1441679.10	0,10
24	643787.26	1441687.86	0,10
25	643781.74	1441697.87	0,10
26	643783.16	1441699.35	0,10
27	643795.82	1441710.56	0,10
28	643830.71	1441734.30	0,10
29	643842.76	1441742.75	0,10
30	643848.22	1441746.66	0,10
31	643848.64	1441746.07	0,10
32	643861.22	1441725.51	0,10
33	643864.97	1441727.41	0,10
34	643872.71	1441731.33	0,10
35	643877.79	1441723.45	0,10
36	643896.26	1441732.98	0,10
1	643898.22	1441730.00	0,10

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Здание Железнодорожного вокзала» 1954 г., 1961 г.,
расположенного по адресу: Мурманская область, город Мурманск,
улица Коминтерна, дом 14**

1. В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Железнодорожного вокзала» 1954 г., 1961 г., расположенного по адресу: Мурманская область, город Мурманск, улица Коминтерна, дом 14 (далее – Памятник) запрещается:

1.1 проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением:

1.1.1 работ по сохранению Памятника и благоустройства территории, направленное на сохранение, использование, популяризацию Памятника и (или) обеспечение его функционирования в современных условиях;

1.1.2 хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности Памятника и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

1.1.3 работ, проводимых в целях устранения возникших аварийных ситуаций на Памятнике и объектах, расположенных на территории Памятника;

1.2 строительство объектов капитального строительства в границах территории Памятника;

1.3 увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, существующих на территории Памятника;

1.4 размещение рекламных;

1.5 засорение территории Памятника бытовыми отходами;

1.6 ухудшений видовых/визуальных раскрытий Памятника;

1.7 проведение работ, приводящих к ухудшению состояния территории Памятника;

1.8 создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с территорией Памятника;

1.9 размещение конструкций без согласования с исполнительным органом государственной власти Мурманской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

1.10 изменение установленного предмета охраны Памятника, характеристик культурного ландшафта.

2. В границах территории Памятника разрешается:

2.1 ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности Памятника и позволяющей обеспечить функционирование в современных условиях;

2.2 расположение вывесок, связанных с функциональным назначением Памятника при согласовании с исполнительным органом государственной власти Мурманской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

2.3 проведение мероприятий по обеспечению охранной и пожарной безопасности Памятника;

2.4 проведение работ по сохранению Памятника, направленных на обеспечение физической сохранности, в том числе консервация, ремонт, реставрация, приспособление для современного использования;

2.5 регенерация территории Памятника, ее благоустройство по отдельным разработанным и согласованным в установленном порядке проектам.

3. Проведение всех работ на территории Памятника осуществляется исключительно на основании проектов проведения таких работ, согласованных с исполнительным органом государственной власти Мурманской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.
