

Проект  
Вносится Губернатором  
Мурманской области

# **ЗАКОН МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ЗАКОН МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ "О ПАТЕНТНОЙ СИСТЕМЕ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ"**

### Статья 1

Внести в Закон Мурманской области от 12.11.2012 № 1537-01-ЗМО "О патентной системе налогообложения на территории Мурманской области" (с последующими изменениями) следующее изменение:

в заголовочной части таблицы 4 приложений №№ 2-17 в графе 3 цифры "10 000 000" заменить цифрами "5 000 000".

### Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.
2. Действие настоящего Закона распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года.

Губернатор  
Мурманской области

А.В. ЧИБИС

**Пояснительная записка  
к проекту закона Мурманской области "О внесении изменений  
в Закон Мурманской области "О патентной системе налогообложения  
на территории Мурманской области"**

Проект закона Мурманской области "О внесении изменений в Закон Мурманской области "О патентной системе налогообложения на территории Мурманской области" (далее – законопроект) разработан в целях недопущения резкого увеличения налоговой нагрузки на бизнес при применении патентной системы налогообложения по виду деятельности "Сдача в аренду (наем) жилых и нежилых помещений, дач, земельных участков, принадлежащих индивидуальному предпринимателю на праве собственности".

С 1 января 2020 года вступили в силу изменения, внесенные в Закон Мурманской области от 12.11.2012 № 1537-01-ЗМО "О патентной системе налогообложения на территории Мурманской области" (далее – Закон) в части установления по виду деятельности "Сдача в аренду (наем) жилых и нежилых помещений, дач, земельных участков, принадлежащих индивидуальному предпринимателю на праве собственности" размера потенциально возможного к получению годового дохода индивидуальными предпринимателями на 1 квадратный метр площади, сдаваемых в аренду (наем) жилых и нежилых помещений, дач, земельных участков с дифференциацией их по виду сдаваемого имущества, подготовленные в соответствии с предложениями органов местного муниципальных образований (изменения внесены Законом Мурманской области от 28.11.2019 № 2428-01-ЗМО). Анализ потенциального роста размера налоговых отчислений предпринимателей региона по данному виду деятельности показал значительное их увеличение в ряде случаев. В-первую очередь изменения затронули собственников крупных объектов недвижимого имущества. Вместе с тем, применен принцип справедливости в отношении сдаваемых в аренду жилых помещений.

Снижение максимального размера потенциально возможного к получению годового дохода индивидуальным предпринимателем по виду деятельности "Сдача в аренду (наем) жилых и нежилых помещений, дач, земельных участков, принадлежащих индивидуальному предпринимателю на праве собственности" с 10 000 000,0 рублей до 5 000 000,0 рублей позволит поэтапно увеличивать размер налоговой нагрузки на предпринимателей Мурманской области.

Применение данных изменений окажет позитивное влияние на предпринимательский климат в регионе, послужит дополнительным фактором сохранения и/или создания субъектов малого и среднего предпринимательства в регионе, а также сохранения и/или создания рабочих мест в данной сфере.

Реализация закона Мурманской области "О внесении изменений в Закон Мурманской области "О патентной системе налогообложения на территории Мурманской области" не потребует принятия, изменения, признания утратившими силу нормативных правовых актов Мурманской области.